

Potenziale realisieren

Langfristige Wertsteigerungen durch aktives Asset Management

Die Strategie der TAG ist darauf ausgerichtet, langfristige Wertsteigerungen zu generieren. Die langjährige Erfahrung des Unternehmens in allen Aspekten des Immobilienmarktes sind beste Voraussetzungen für eine Strategie, die nicht nur auf kurzfristige Marktentwicklungen reagiert, sondern die nachhaltige Wertschöpfung im Fokus hat. Die Kombination von Bestandshaltung und Bestandsentwicklung sowie die breite Palette an Servicedienstleistungen rund um die Immobilie, deckt die gesamte Wertschöpfungskette im Bereich Immobilien ab.

Der Aufbau eines langfristigen Bestandsportfolios ist eine zentrale Maßnahme. Durch umfangreiche Modernisierungs- und Entwicklungsmaßnahmen wie z.B. dem Ausbau von Dachgeschossen, dem Anbau von Balkonen und der Optimierung von Grundrissen werden bestehende Objekte aufgewertet.

Wertschöpfungsprozess

