

TAG Tegernsee
Immobilien- und Beteiligungs-Aktiengesellschaft

WKN 830 350 / WKN A0E9458
ISIN DE0008303504 / ISIN DE000A0E9458

Reuters TEGG Mu.F, Bloomberg TEG GR

Halbjahresbericht zum 30. Juni 2005

- **TAG Kapitalerhöhung voll platziert**
- **Weitere Rückführung von Bankverbindlichkeiten im Konzern**
- **Erwarteter Umsatzrückgang durch geringere POC-Umsätze**
- **Konzernergebnis bei EUR -1,2 Mio. nach EUR -2,7 Mio. auf vergleichbarer Vorjahresbasis und damit um EUR 1,5 Mio. verbessert**
- **JUS AG startet Joint-Venture mit niederländischer Condor Wessels Gruppe**



Sehr geehrte Aktionäre, sehr geehrte Damen und Herren,

mit der ausschließlichen Fokussierung auf die deutsche Wohnungswirtschaft ist die TAG auf einem guten Weg und trifft das Interesse von nationalen und internationalen Investoren. Eine Road-Show in New York, Amsterdam und London zur Vorbereitung der Barkapitalerhöhung hat dieses deutlich gezeigt und führt zu einer verstärkten Wahrnehmung der TAG als Immobilien-AG mit Potenzial.

TAG-Aktie

Die TAG-Aktie ist im Prime Standard und erfüllt damit die erhöhten Transparenz- und Kommunikationsanforderungen. In den Vordergrund für die Kursentwicklung treten erfreulicherweise die Möglichkeiten, die sich für die TAG aus der Fokussierung in Verbindung mit der aktuellen Situation am deutschen Wohnimmobilienmarkt ergeben. Zum 30.06.2005 wurde die TAG-Aktie mit EUR 7,20 gehandelt. Damit betrug die Marktkapitalisierung der TAG zu diesem Zeitpunkt EUR 49,3 Mio. Mit der im August 2005 beschlossenen und platzierten Kapitalerhöhung und der sich daraus ergebenden höheren Marktkapitalisierung verbinden wir auch die Erwartung zukünftig höherer Umsätze der TAG-Aktie an der Börse.

Bau-Verein zu Hamburg AG

Der Bau-Verein-Konzern erzielte im ersten Halbjahr 2005 Umsatzerlöse in Höhe von EUR 24,8 Mio. gegenüber EUR 31,9 Mio. im vergleichbaren Vorjahreszeitraum. Der Personalaufwand von EUR 2,7 Mio. und das Finanzergebnis von EUR -5,8 Mio. blieben gegenüber dem Vorjahr unverändert. Unter der Berücksichtigung einer höheren Neubewertung der Renditeliegenschaften von EUR 1,0 Mio. (Vorjahr:

EUR 0,3 Mio.) wurde ein Teilkonzernergebnis von EUR -1,4 Mio. (Vorjahr: EUR -0,6 Mio.) erzielt.

Das Bilanzvolumen des Bau-Verein-Teilkonzerns reduzierte sich auf EUR 381,6 Mio. gegenüber EUR 411,0 Mio. zum Vorjahresstichtag.

Als börsennotierte Aktiengesellschaft veröffentlicht die Bau-Verein zu Hamburg AG einen eigenen Halbjahresbericht unter www.bauverein.de.

JUS AG

Der JUS-Konzern erzielte im ersten Halbjahr 2005 Umsatzerlöse von EUR 10,3 Mio. gegenüber EUR 13,7 Mio. im Vorjahreszeitraum. Aufgrund einer geringeren Bautätigkeit bei verkauften Wohnungen wurde auch im zweiten Quartal 2005 auf eine Ausweisung von POC-Umsätzen verzichtet. Der Personalaufwand erhöhte sich, bedingt auch durch Umstrukturierungen, auf EUR 0,9 Mio. (Vorjahr: EUR 0,7 Mio.). Die sonstigen betrieblichen Aufwendungen konnten dagegen um 24 % auf EUR 3,5 Mio. (Vorjahr: EUR 4,6 Mio.) reduziert werden. Ebenso konnte das Finanzergebnis deutlich verbessert werden um 27 % auf EUR -2,4 Mio. (Vorjahr: EUR -3,3 Mio.). Hier ist nach Aussage des JUS-Vorstandes die Trendwende nachhaltig vollzogen. Eine Neubewertung der Renditeliegenschaften hat mit EUR 0,4 Mio. (Vorjahr: EUR 0) zum Ergebnis beigetragen. Das Teilkonzernergebnis der JUS AG von EUR -1,2 Mio. (Vorjahr: EUR -1,0 Mio.) ist ein für eine Bauträgergesellschaft typisches Halbjahresergebnis, zumal der Wegfall von POC-Umsätzen hier zu berücksichtigen ist. Die Bilanzsumme des JUS-Konzerns reduzierte sich auf EUR 123,1 Mio. gegenüber einem Vorjahreswert von EUR 161,3 Mio. und damit um 24 %. Die Eigenkapitalquote soll bis zum Jahresende 2005 einen Wert von rund

15 % erreichen. Qualitativ ist eine Reduzierung der kurzfristigen Verbindlichkeiten von EUR 141,7 Mio. im Vorjahr auf EUR 82,1 Mio. festzustellen. So reduzierten sich konkret die kurzfristigen Verbindlichkeiten gegenüber Kreditinstituten innerhalb eines Jahres von EUR 75,3 Mio. auf EUR 35,9 Mio. Im Gegenzug erhöhten sich die langfristigen Verbindlichkeiten gegenüber Kreditinstituten von EUR 8,7 Mio. auf EUR 13,8 Mio.

Die Verkaufsabschlüsse lagen mit EUR 8,2 Mio. in etwa auf dem Niveau des ersten Halbjahres 2004 (EUR 8,8 Mio.). Für den angestrebten Jahresumsatz von etwa EUR 30 Mio. wird der Verkauf von Großobjekten in Leipzig und in Stuttgart die entscheidende Größe sein. Mit dem Ziel, die Kapitalbindung zukünftig zu reduzieren, werden Dienstleistungsumsätze angestrebt. Mit dem Abschluss eines Projektentwicklungsauftrages in Berlin konnte eine neue viel versprechende Partnerschaft mit der Condor Wessels-Gruppe aus den Niederlanden aufgenommen werden, die bereits mit dem ersten Geschäft für mindestens zwei Jahre stabile Erträge verspricht. Der Tochtergesellschaft BuP-Projektmanagement GmbH wurde das Co-Projektmanagement und die Restfertigstellung des Leipziger Zentralstadions bis zur Fussballweltmeisterschaft 2006 übertragen.

Bilanz

Das Bilanzvolumen des TAG-Konzerns beträgt EUR 544,3 Mio. gegenüber EUR 616,6 Mio. zum Vorjahresstichtag und gegenüber EUR 560,7 Mio. zum Jahresende 2004. Bei einem Eigenkapital von EUR 105,2 Mio. ergibt sich daraus eine erhöhte Eigenkapitalquote von 19,3 %. Diese Entwicklung resultiert aus der im April 2005 durchgeführten Kapitalerhöhung von EUR 4,4 Mio. in Verbindung mit der Darlehensrückführung von Tochtergesellschaften. Die im August 2005 beschlossene und platzierte Kapital-

erhöhung über EUR 16,0 Mio. ist bei der Betrachtung des Eigenkapitals noch nicht berücksichtigt und wird sich voraussichtlich im nächsten Quartalsabschluss positiv auswirken. Die Reduzierung der Darlehensverbindlichkeiten erfolgte innerhalb des ersten Halbjahres 2005 im Wesentlichen bei der JUS AG.

Umsatz und Ergebnis

Die Umsatzerlöse des TAG-Konzerns in Höhe von EUR 35,8 Mio. im ersten Halbjahr 2005 setzen sich zu 69 % aus den Umsätzen des Bau-Verein-Teilkonzerns und zu 29 % aus den Umsätzen des JUS-Teilkonzerns zusammen. Im Vorjahreshalbjahr setzte der TAG-Konzern EUR 46,3 Mio. um. Die sonstigen betrieblichen Erträge belaufen sich auf EUR 2,6 Mio. gegenüber EUR 5,9 Mio. im Vorjahr, in denen der einmalige Forderungsverzicht von EUR 5,1 Mio. enthalten ist. Die Neubewertung der Renditeliegenschaften trug mit EUR 3,2 Mio. gegenüber EUR 0,3 Mio. im Vorjahr zum Ergebnis bei. Das Finanzergebnis konnte von EUR -9,5 Mio. auf EUR -8,7 Mio. im ersten Halbjahr 2005 verbessert werden. Das Konzernergebnis des ersten Halbjahres 2005 beträgt demnach EUR -1,2 Mio. gegenüber einem um den Sondereffekt bereinigten und somit vergleichbaren Vorjahreswert von EUR -2,7 Mio.

Mitarbeiter

Zum 30.06.2005 beschäftigte der TAG-Konzern 150 Mitarbeiter gegenüber 145 Mitarbeitern zum Vorjahresstichtag.

Ausblick

Mit der im August 2005 beschlossenen und platzierten Barkapitalerhöhung fließen der TAG EUR 15,98 Mio. an Eigenkapital zu. In Kombina-

Geschäftsentwicklung

tion mit der Reduzierung des Bilanzvolumens durch die Rückführung von Darlehen der Tochtergesellschaften wird sich die Kapitalstruktur des TAG-Konzerns damit deutlich verbessern und erlaubt neues Geschäft in den Tochtergesellschaften und der TAG.

Das vereinbarte Joint-Venture mit der Consensus Business Group und die veränderte Aktionärsstruktur der TAG mit einem erhöhten Anteil internationaler Investoren eröffnet der TAG neue Perspektiven und Wachstumsmöglichkeiten.

Vorstand und Aufsichtsrat sind zuversichtlich für das zweite Halbjahr.

Geschäftsentwicklung

TAG

Halbjahresbericht zum 30. Juni 2005

TAG

Halbjahresber...

KONZERNBILANZ

AKTIVA

	30.06.2005	31.12.2004
	TEUR	TEUR
A. <u>Anlagevermögen</u>		
I. Renditeliegenschaften	119.367	112.629
II. Sachanlagen	5.173	5.095
III. Immaterielle Vermögensgegenstände	117	111
IV. Geschäfts- oder Firmenwert	19.739	19.739
V. Finanzanlagen		
Anteile an assoziierten Unternehmen	980	980
Andere Finanzanlagen	2.892	2.892
	3.872	3.872
B. <u>Latente Steuern</u>	15.446	12.789
C. <u>Umlaufvermögen</u>		
I. Zum Verkauf bestimmte Grundstücke und andere Vorräte		
Grundstücke und grundstücksgleiche Rechte mit fertigen Bauten	336.346	349.076
Grundstücke und grundstücksgleiche Rechte		
Andere Vorräte	6.751	6.845
	343.097	355.921
II. Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände		
Forderungen aus Lieferungen und Leistungen	25.809	37.687
Forderungen aus Fertigungsaufträgen	0	536
Sonstige Vermögensgegenstände	8.375	7.409
	34.184	45.632
III. Liquide Mittel	3.227	4.795
D. <u>Rechnungsabgrenzungsposten</u>	83	105
	544.305	560.688

Geschäftsentwicklung

TAG

Halbjahresbericht zum 30. Juni 2005

TAG

Halbjahresber...

	PASSIVA	
	30.06.2005	31.12.2004
	TEUR	TEUR
A. <u>Eigenkapital</u>		
Auf Gesellschafter des Mutterunternehmens fallendes Eigenkapital		
I. Gezeichnetes Kapital	6.849	6.229
II. Kapitalrücklage	88.362	83.180
III. Gewinnrücklagen	6.689	6.689
IV. Bilanzverlust	-6.119	-4.864
Minderheitenanteile	9.403	9.588
	105.184	100.822
B. <u>Langfristige Verpflichtungen</u>		
Verbindlichkeiten gegenüber Kreditinstituten	93.415	88.707
Rückstellungen für Pensionen	2.468	2.467
Sonstige langfristige Verpflichtungen	3.681	4.238
	99.564	95.412
C. <u>Kurzfristige Verpflichtungen</u>		
Verbindlichkeiten gegenüber Kreditinstituten	257.704	271.179
Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen	24.366	33.905
Steuerrückstellungen	1.035	1.042
Übrige kurzfristige Verpflichtungen	41.650	45.022
	324.755	351.148
D. <u>Latente Steuern</u>	14.746	13.250
E. <u>Rechnungsabgrenzungsposten</u>	56	56

544.305	560.688
---------	---------

Geschäftsentwicklung

TAG

Halbjahresbericht zum 30. Juni 2005

TAG

Halbjahresber...

KONZERNGEWINN- UND VERLUSTRECHNUNG

	H1 2005 TEUR	H1 2004 TEUR	Q2 2005 TEUR	Q2 2004 TEUR
Umsatzerlöse	35.804	46.330	23.766	27.024
Sonstige betriebliche Erträge	2.588	5.865*	2.356	332
Andere aktivierte Eigenleistungen	50	231	25	115
Materialaufwand	-24.690	-29.591	-17.550	-17.873
Personalaufwand	-4.538	-4.184	-2.377	-2.259
Sonstige betriebliche Aufwendungen	-6.018	-7.221	-3.939	-4.058
EBITDA	3.196	5.565	2.281	3.281
Abschreibungen ohne Abschreibungen Goodwill	-247	-288	-121	55
Neubewertung der Renditeliegenschaften	3.150	250	500	250
EBITA	6.099	5.527	2.660	3.586
Goodwillabschreibungen	0	0	0	0
EBIT	6.099	5.527	2.660	3.586
Beteiligungsergebnis	0	34	-163	34
Ergebnis aus assoziierten Unternehmen	0	0	0	365
Finanzergebnis	-8.668	-9.537	-4.419	-4.948
EBT	-2.569	-3.976	-1.922	-963
Steuern vom Einkommen und Ertrag	1.164	346	1.366	706
Gewinn- und Verlustanteil Minderheitengeschafter	150	148	-5	73
Konzernergebnis	-1.255	-3.482	-561	-184
Ergebnis je Aktie (EUR), unverwässert	-0,19	0,39	-0,09	-0,03

*Die sonstigen betrieblichen Erträge enthalten den im Vorjahr erzielten Sondereffekt aus einem verhandelten Kaufpreis in Höhe von TEUR 5.091

Geschäftsentwicklung

TAG

Halbjahresbericht zum 30. Juni 2005

TAG

Halbjahresber...

KONZERNKAPITALFLUSSRECHNUNG	H1 2005 TEUR	H1 2004 TEUR
Konzernergebnis	-1.255	2.383
Abschreibungen ohne Abschreibungen Goodwill	247	288
Wertveränderungen Beteiligungen/assoziierte Unternehmen	0	0
Abschreibungen auf den Goodwill	0	0
Wertveränderungen von als Finanzinvestition gehaltenen Immobilien	-3.150	-250
Abnahme der sonstigen langfristigen Verpflichtungen (ohne Finanzverbindlichkeiten)	-741	-182
Zunahme/ Abnahme der latenten Steuern	-1.161	-391
Cashflow DVFA/SG	-6.060	1.848
Gewinn aus dem Abgang von Gegenständen des Anlagevermögens	9	-1
Zunahme/ Abnahme der Forderungen und anderer Aktiva	20.706	516
Zunahme/ Abnahme der Verbindlichkeiten und anderer Passiva (ohne Finanzverbindlichkeiten)	-16.068	7.794
Cashflow aus der laufenden Geschäftstätigkeit	-1.413	10.157
Auszahlungen aus Abgängen von als Finanzinvestition gehaltenen Immobilien	0	0
Auszahlungen für Investitionen in das immaterielle Anlagevermögen	0	-8
Einzahlungen aus Abgängen aus dem immateriellen Anlagevermögen	0	0
Auszahlungen für Investitionen in das Sachanlagevermögen	-340	-2.212
Einzahlungen aus Abgängen aus dem Sachanlagevermögen	0	7
Auszahlungen für Investitionen in das Finanzanlagevermögen	0	-8
Einzahlungen aus Abgängen aus dem Finanzanlagevermögen	0	0
Auszahlungen aus dem Erwerb von konsolidierten Unternehmen	0	0
Cashflow aus der Investitionstätigkeit	-340	-2.221
Einzahlungen aus Kapitalerhöhungen und Verkäufe eigener Anteile	5.802	4.396
Aufnahme/ Tilgung Finanzverbindlichkeiten	-8.767	-4.855
Aufnahme/ Tilgung andere Finanzverbindlichkeiten	3.150	0
Cashflow aus der Finanzierungstätigkeit	185	-459
Zahlungswirksame Veränderungen der liquiden Mittel	-1.568	7.477
Konsolidierungsbedingte Änderungen	0	-161
Liquide Mittel am Anfang der Periode	4.795	17.460
Liquide Mittel am Ende der Periode	3.227	24.776

Geschäftsentwicklung

TAG

Halbjahresbericht zum 30. Juni 2005

TAG

Halbjahresber...

KONZERNEIGENKAPITALENTWICKLUNG

	Gezeich- netes Kapital TEUR	Kapital- rücklage TEUR	Gewinn- rücklagen TEUR	Bilanz- verlust TEUR	Minder- heiten- anteile TEUR	Gesamt TEUR
01.01.2004	5.663	86.744	6.689	-6.929	9.450	101.617
Konzernergebnis				2.065		2.065
Barkapitalerhöhung	566	3.830				4.396
Sonstiges		-7.394			138	-7.256
31.12.2004	6.229	83.180	6.689	-4.864	9.588	100.822
Konzernergebnis				-1.255	-185	-1.440
Barkapitalerhöhung	620	3.782				4.402
Sonstiges		1.400				1.400
30.06.2005	6.849	88.362	6.689	-6.119	9.403	105.184

Geschäftsentwicklung

TAG

Halbjahresbericht zum 30. Juni 2005

TAG

Halbjahresber...

KONZERNSEGMENTBERICHTERSTATTUNG

	Eisenbahn- infra- struktur H 1 2005 TEUR	Gebäude- bewirt- schaftung H 1 2005 TEUR	Bau- träger- tätigkeit H 1 2005 TEUR	Über- leitung H 1 2005 TEUR	Kon- solidiert H 1 2005 TEUR
Außenumsätze	611	5.225	30.007	-39	35.804
<i>Vorjahr</i>	627	4.378	41.363	-39	46.329
Innenumsätze	0	520	222	-742	0
<i>Vorjahr</i>	0	563	457	-1.020	0
Umsatzerlöse	611	5.745	30.229	-781	35.804
<i>Vorjahr</i>	627	4.941	41.820	-1.059	46.329
Segmentergebnis	1.921	2.524	-4.829	-2.185	-2.569
<i>Vorjahr</i>	226	1.873	-1.642	1.432	1.889
- davon Ergebnisse aus asso- ziierten Unternehmen	0	0	0	0	0
- davon Abschreibungen	-27	-140	-68	-12	-247
- davon Zinserträge	0	1.619	152	-1.391	380
- davon Zinsaufwendungen	0	-2.719	-7.228	899	-9.048
- davon nicht zahlungswirk- same Posten	1.700	1.450	0	0	3.150
Segmentenschulden	329	94.571	349.767	-5.546	439.121
<i>Vorjahr</i>	482	105.335	413.708	-11.196	508.329
Segmentvermögen	5.302	202.873	374.351	-38.221	544.305
<i>Vorjahr</i>	2.790	201.901	439.091	-27.218	616.564
- davon assoziierte Unter- nehmen	0	0	0	0	0
Segmentinvestitionen	297	29	14	0	340
<i>Vorjahr</i>	0	2.199	36	0	2.235

KONZERNANHANG (Notes)

Allgemeine Grundlagen

Die Erstellung des Konzernzwischenabschlusses der TAG Tegernsee Immobilien- und Beteiligungs-Aktiengesellschaft (TAG) zum 30. Juni 2005 erfolgte in Übereinstimmung mit den International Financial Reporting Standards (IFRS) des International Accounting Standards Board (IASB) und deren Auslegung durch das International Financial Reporting Interpretations Committee (IFRIC). Hierbei wurden die Standards berücksichtigt, die bereits verabschiedet und veröffentlicht, und somit verpflichtend sind.

Die Bilanzierung und Bewertung sowie die Erläuterungen und Angaben für den Konzernzwischenabschluss basieren auf denselben Bilanzierungs- und Bewertungsmethoden, die auch dem aufgestellten Konzernjahresabschluss zum 31. Dezember 2004 zugrunde lagen.

Für weitergehende Angaben zu den angewandten Bilanzierungs- und Bewertungsmethoden verweisen wir auf den Konzernabschluss zum 31. Dezember 2004 nach IFRS, der die wesentliche Grundlage für den vorliegenden Quartalsabschluss nach IAS 34 darstellt.

Konsolidierungskreis

Im Vergleich zum Konzernjahresabschluss zum 31. Dezember 2004 blieb der Konsolidierungskreis unverändert und umfasst neben der TAG als Mutterunternehmen weitere 65 Unternehmen. Im Detail verweisen wir auf die Ausführungen in unserem Geschäftsbericht 2004.

Wesentliche Transaktionen

Im Januar 2005 wurde eine Barkapitalerhöhung unter Ausschluss des Bezugsrechts der Aktionäre durchgeführt und 620.000 Stück Aktien ausgegeben. Die Eintragung im Handelsregister erfolgte Anfang April 2005.

Herr Michael Haupt hatte gegenüber der TAG eine Gewinngarantie in Höhe von insgesamt € 2,5 Mio. bezüglich der Jahresergebnisse der JUS AG für die Geschäftsjahre 2004 und 2005 abgegeben. Herr Haupt und die TAG haben im April 2005 vereinbart, dass diese Gewinngarantie vorzeitig abgelöst wird gegen Übertragung der zur Besicherung der Garantie dienenden insgesamt 200.000 Stück TAG-Aktien. Da diese Aktien ursprünglich im Rahmen des Erwerbs der Anteile an der JUS AG ausgegeben wurden, erfolgte bilanziell zum 31. Dezember 2004 die bereits beschriebene nachträgliche Reduzierung der Anschaffungskosten des Unternehmenserwerbs und damit des Firmenwerts der JUS AG.

Nahestehende Personen des Vorstands und des Aufsichtsrats haben zur Entlastung der Zinsaufwendungen unter auflösender Bedingung bis zum 31.12.2006 auf Darlehen in Höhe von insgesamt EUR 1,5 Mio. ertragswirksam verzichtet.

Wesentliche Ereignisse nach Ende der Zwischenberichtsperiode

Im Juli 2005 wurde eine Barkapitalerhöhung beschlossen. Ende August 2005 wurde diese Kapitalerhöhung mit der Ausgabe von 2.282.975 Stück Aktien voll platziert. Der TAG werden dadurch EUR 15,98 Mio. liquide Mittel zufließen. Die Anzahl der ausgegebenen TAG-Aktien wird sich hierdurch von 6.848.926 Stück auf 9.131.901 Stück erhöhen.

Die TAG konnte gleichzeitig Ende August mit der Consensus Business Group, London, ein Joint-Venture vereinbaren.

Sonstige Angaben

Die Eventualverbindlichkeiten des Konzerns haben sich im Vergleich zum 31. Dezember 2004 nicht wesentlich verändert.

Die Erstellung des Konzernzwischenabschlusses nach IAS erfordert, dass die Vorstände und Geschäftsführer der konsolidierten Gesellschaften Annahmen treffen und Schätzungen vornehmen, welche die bilanzierten Vermögensgegenstände und Schulden, die Angabe von Eventualverbindlichkeiten am Bilanzstichtag und den Ausweis von Aufwendungen und Erträgen während der Berichtsperioden beeinflussen. Die sich tatsächlich in zukünftigen Perioden einstellenden Beträge können von den Schätzungen abweichen. Des Weiteren beinhaltet dieser Zwischenbericht Aussagen, bei denen es sich weder um ausgewiesene Finanzergebnisse noch um sonstige historische Informationen handelt. Diese zukunftsgerichteten Aussagen unterliegen Risiken und Unsicherheiten, aufgrund derer die tatsächlichen Ergebnisse erheblich von jenen abweichen können, die in den zukunftsgesicherten Aussagen dargestellt sind. Eine Vielzahl dieser Risiken und Unsicherheiten hängen mit Faktoren zusammen, die die TAG weder kontrollieren, beeinflussen noch genau einschätzen kann. Dies betrifft z.B. zukünftige Markt- und Konjunkturbedingungen, das Verhalten anderer Marktteilnehmer, die Fähigkeit erworbene Unternehmen erfolgreich zu integrieren und erwartete Synergieeffekte zu realisieren, sowie auch staatliche Steuergesetzgebungsverfahren. Die Leser werden darauf hingewiesen, dass sie kein unangemessenes Vertrauen in diese zukunftsgerichteten Aussagen setzen sollten, die nur zum Zeitpunkt dieser Darstellung Gültigkeit besitzen. Die TAG übernimmt keinerlei Verpflichtung eine Aktualisierung dieser zukunftsgerichteten Aussagen zwecks Berücksichtigung von Ereignissen oder Umständen nach dem Datum dieser Materialien zu veröffentlichen.

Termine

28. April 2005

Kempen & Co., German Property Seminar,
Frankfurt

09. Mai 2005

Bilanzpresse- und Analystenkonferenz in
Hamburg

02. Juli 2005

Kempen & Co., European Property Seminar,
Amsterdam

05. Juli 2005

Hauptversammlung, Hamburg

08. - 09. September 2005

EPRA (European Public Real Estate Association), Annual Conference, Paris

26. Oktober 2005

Fachkonferenz "Initiative Immobilien-Aktie" in
Frankfurt/Main

November 2005

Bericht III. Quartal

Impressum



TAG Tegernsee Immobilien- und Beteiligungs-Aktiengesellschaft

TAG

Tegernsee Immobilien- und Beteiligungs-AG
Steckelhörn 9
20457 Hamburg

Telefon: 040 – 30 60 59 – 40

Telefax: 040 – 30 60 59 – 49

www.tag-ag.com

E-Mail: info@tag-ag.com

Investor Relations-Kontakt

Dr. Lutz R. Ristow,

Vorsitzender des Vorstands

Telefon: 0 40 – 35 00 46 30

Telefax: 0 40 – 410 35 49

E-Mail: kontakt@dr-ristow.de