



Ein Job, der
zu mir passt!

Zur Verstärkung unseres Teams suchen wir zum nächstmöglichen Zeitpunkt einen erfahrenen und qualifizierten

WEG-Verwalter m/w/d

für unseren Standort Hamburg in Vollzeit.

Die TAG Immobilien AG (TAG) ist ein im MDAX gelistetes Immobilienunternehmen mit einer über 125-jährigen Geschichte und Vermieter von nahezu 82.000 Wohnungen in Deutschland. Entscheidend für unseren Erfolg sind unsere Mitarbeiter. In unserem Team pflegen wir ein ebenso professionelles wie offenes und kollegiales Miteinander. Loyalität, gegenseitige Wertschätzung und Freude am gemeinsamen Meistern von Herausforderungen prägen unser Wirken in einem spannenden und abwechslungsreichen Tätigkeitsfeld.

Ihre Tätigkeiten bei uns:

- kaufmännische und technische Betreuung von Wohnungseigentümergeinschaften
- Ansprechpartner für Beiräte, Eigentümer und Eigentümerversammlungen
- Vorbereitung und Durchführung von Eigentümerversammlungen
- Vorbereitung und Durchführung von Belegprüfungen
- Erstellung von Abrechnungen und Wirtschaftsplänen
- Erstellung der Niederschriften sowie Umsetzen der Beschlüsse
- Verhandlung von Versorgungs-, Wartungs- und Dienstleistungsverträgen
- Überwachung der Dienstleister
- Vergabe von Aufträgen
- Verfolgung von Garantie- und Gewährleistungsansprüchen
- Pflege von Eigentümerdaten, Kontierung von Rechnungen
- Mitwirkung bei der frühz. Erkennung von offenen Posten und Forderungen in Zusammenarbeit mit dem Shared Service Center

Unsere Anforderungen an Sie:

- abgeschlossene Ausbildung zum Immobilienkaufmann oder Immobilienfachwirt m/w/d
- einschlägige Berufserfahrung in der WEG/ Fremdverwaltung zwingend erforderlich
- fundierte Kenntnisse in MS-Office und immobilienwirtschaftlicher Software (Relion)
- kundenorientiertes Auftreten und Arbeiten
- sehr gute Kommunikationsfähigkeit im Umgang mit Eigentümern, Kommunen und Behörden
- Belastbarkeit, Flexibilität, Teamgeist und Verantwortungsbereitschaft
- Führerschein der Klasse B und Bereitschaft zur gelegentlichen Reisetätigkeit

Das erwartet Sie:

- verantwortungsvolle und interessante Tätigkeit in einem motivierten und sympathischen Team
- flache Hierarchie, offene Kommunikation und kurze Entscheidungswege
- flexible Arbeitszeiten und leistungsgerechte Bezahlung

Wir freuen uns auf Ihre vollständigen Bewerbungsunterlagen unter Angabe Ihres frühestmöglichen Eintrittstermins und Ihrer Gehaltsvorstellung sowie des Stichworts „WEG HH“ vorzugsweise per E-Mail an:

TAG Immobilien AG · z. Hd. Herrn Steinert · Steckelhörn 5 · 20457 Hamburg
E-Mail: volkert.steinert@tag-ag.com