



Ein Job, der
zu mir passt!

Zur Verstärkung unseres Teams suchen wir zum nächstmöglichen Zeitpunkt einen

Asset Manager m/w/d

für unseren Standort Salzgitter in Vollzeit. Die Stelle ist unbefristet.

Die TAG Immobilien AG (TAG) ist ein im MDAX gelistetes Immobilienunternehmen mit einer über 125-jährigen Geschichte und Vermieter von nahezu 84.000 Wohnungen in Deutschland. Entscheidend für unseren Erfolg sind unsere Mitarbeiter. In unserem Team pflegen wir ein ebenso professionelles wie offenes und kollegiales Miteinander. Loyalität, gegenseitige Wertschätzung und Freude am gemeinsamen Meistern von Herausforderungen prägen unser Wirken in einem spannenden und abwechslungsreichen Tätigkeitsfeld.

Ihre Tätigkeiten bei uns:

- Steuerung von Vermietungs- und Marketingprozessen in enger Abstimmung mit der Regionalleitung
- Verantwortung für die termin-, qualitäts- und budgetgerechte Leistungserfüllung der kaufmännischen und technischen Abteilungen am Standort
- Analyse von Mieten und Nebenkosten sowie Erarbeitung von Erhöhungs- und Optimierungsvorschlägen
- Budgetplanung, Reporting und Berichtswesen gegenüber Geschäftsführung und Regionalleitung
- Vertretung des Unternehmens gegenüber Mietern, externen Auftragnehmern, Kooperationspartnern und Behörden
- kontinuierliche Optimierung der Prozessabläufe im Rahmen der Bestandsentwicklung
- Mitwirkung bei der Planung und Umsetzung von Quartiersprojekten
- Schnittstellenfunktion zu anderen Fachbereichen

Unsere Anforderungen an Sie:

- erfolgreich abgeschlossenes wirtschaftswissenschaftliches Studium mit Schwerpunkt Immobilienwirtschaft oder vergleichbare Qualifikation
- relevante Erfahrung in der Führung von Mitarbeitern
- mindestens 5 Jahre Berufserfahrung in diesem Bereich
- unternehmerisch denkende Persönlichkeit mit Kommunikationsstärke und Verhandlungsgeschick
- selbstständige und sorgfältige Arbeitsweise sowie ausgeprägte Eigeninitiative
- Kommunikationsstärke, Teamfähigkeit und strukturierte Arbeitsweise
- hohes Verantwortungsbewusstsein und Engagement sowie Zuverlässigkeit
- Führerschein der Klasse B und Bereitschaft zur gelegentlichen Reisetätigkeit

Das erwartet Sie:

- verantwortungsvolle und interessante Tätigkeit in einem motivierten und sympathischen Team
- flache Hierarchie, offene Kommunikation und kurze Entscheidungswege
- flexible Arbeitszeiten/Vertrauensarbeitszeit und leistungsgerechte Bezahlung

Wir freuen uns auf Ihre vollständigen Bewerbungsunterlagen unter Angabe Ihres frühestmöglichen Eintrittstermins und Ihrer Gehaltsvorstellung sowie des Stichworts „Kundenbetreuung Salzgitter“ vorzugsweise per E-Mail an:

TAG Immobilien AG • z. Hd. Herrn Oleszak • Fischzug 1 • 38226 Salzgitter

E-Mail: claudius.oleszak@tag-ag.com